

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE BUREAUX A PERIGUEUX

Situé à la sortie de la principale artère traversant Périgueux, cet immeuble regroupe sur quatre niveaux des espaces de bureaux en location, un appartement en duplex avec terrasse.

Le choix du système constructif très classique (murs et poteaux-poutres) a permis d'obtenir un plan libre laissant une grande liberté d'aménagement intérieur pour les bureaux.

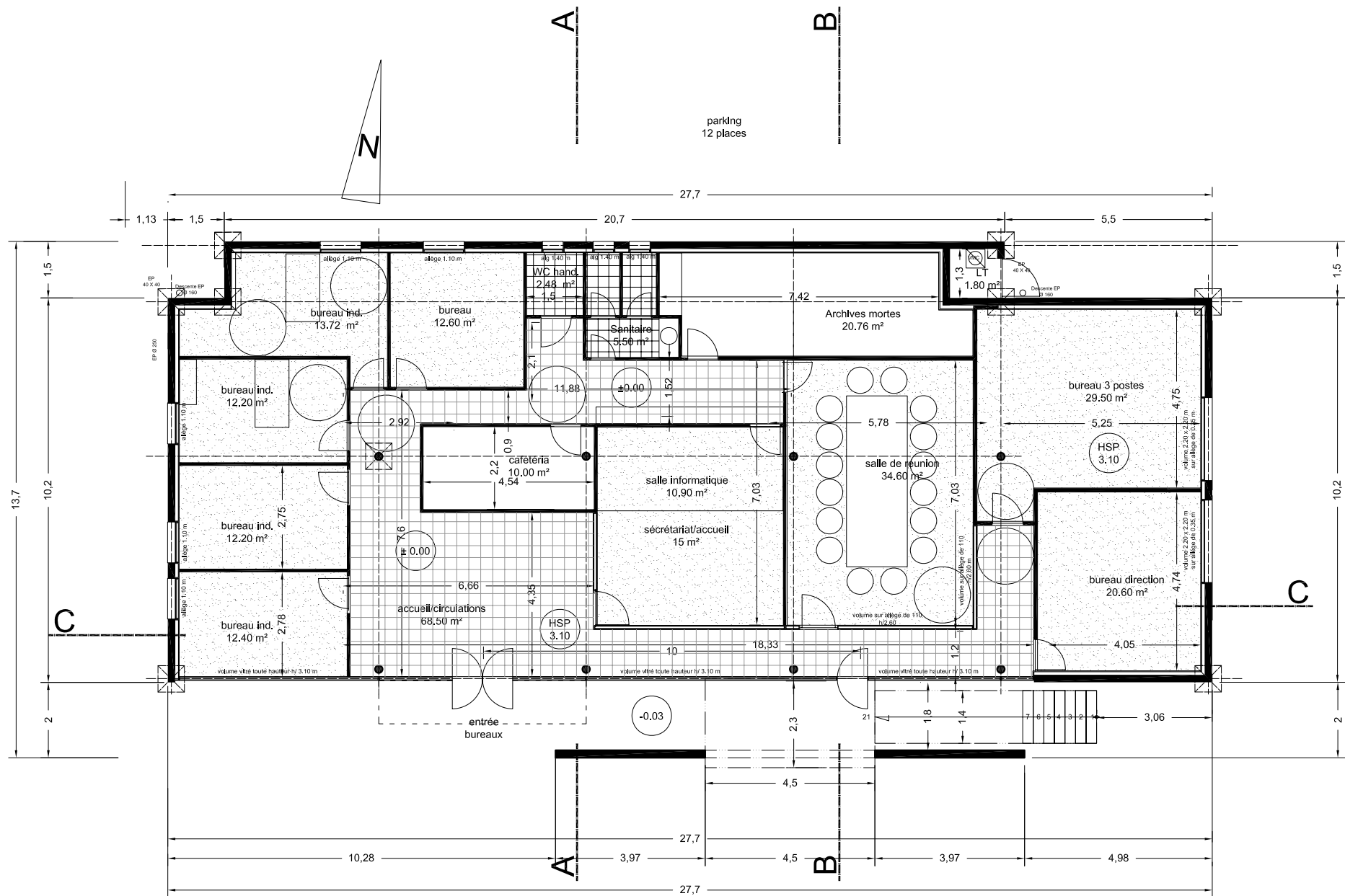
Au dernier niveau, l'appartement très largement ouvert sur une grande terrasse offre une vue imprenable sur le centre ancien de la ville et, au loin, sur les collines.

Le Maître d'Ouvrage souhaitait une façade sur rue très marquée, facilement identifiable. Le choix d'un portique en bardage métallique regroupant les entrées, l'escalier métal, ainsi qu'un volume coloré ressortant du parallélépipède simple du volume général, donne à ce bâtiment une forte image et permet sa bonne insertion dans un paysage urbain environnant très hétérogène.



*dossier présenté : permis de construire (partie)
date du projet : 2003
projet réalisé en 2003-2004*

François MEUNIER & Guillaume LOFI, architectes dplg associés

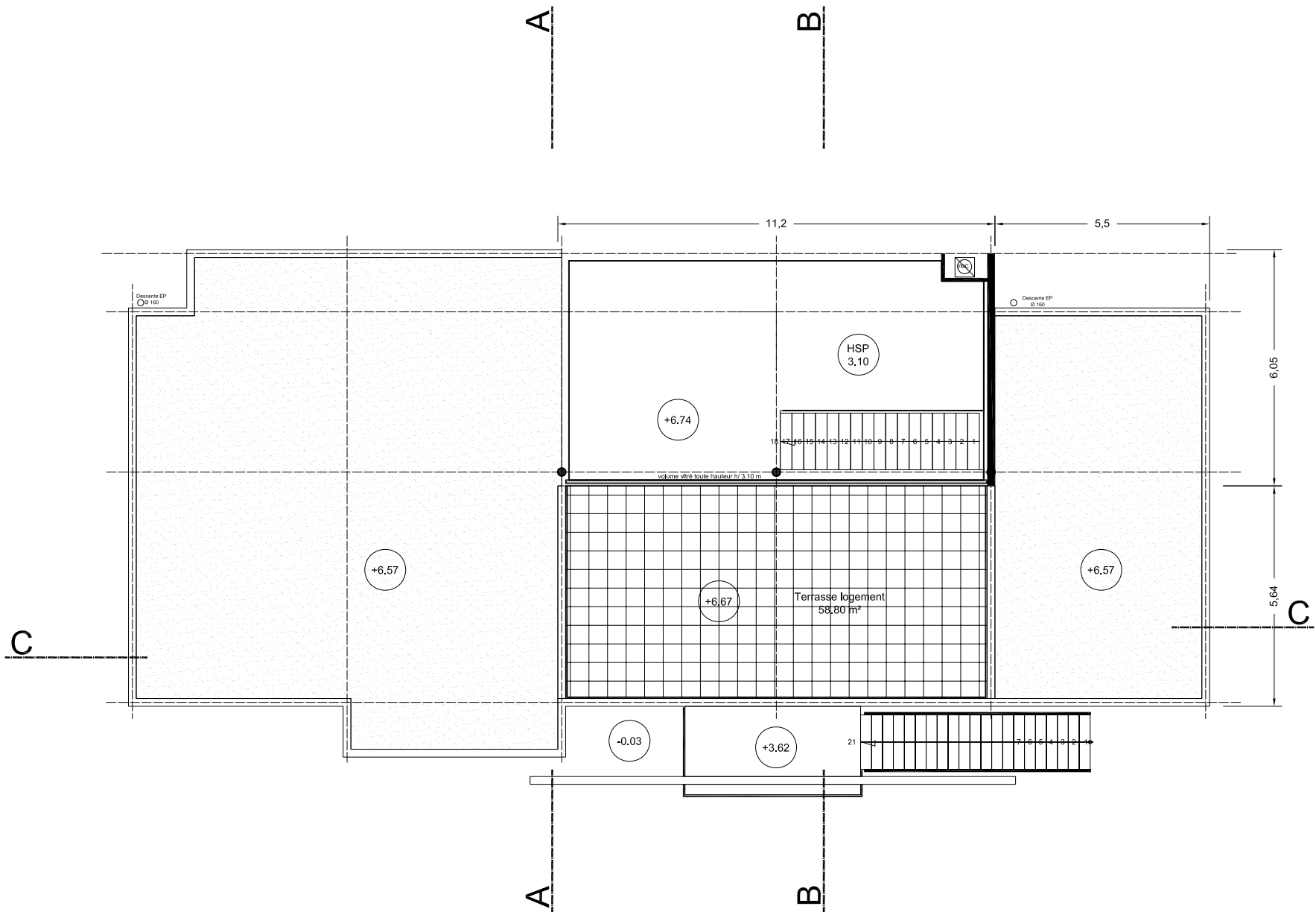


**CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE
BUREAUX ET LOGEMENT**
175 route de Lyon 24000 PERIGUEUX

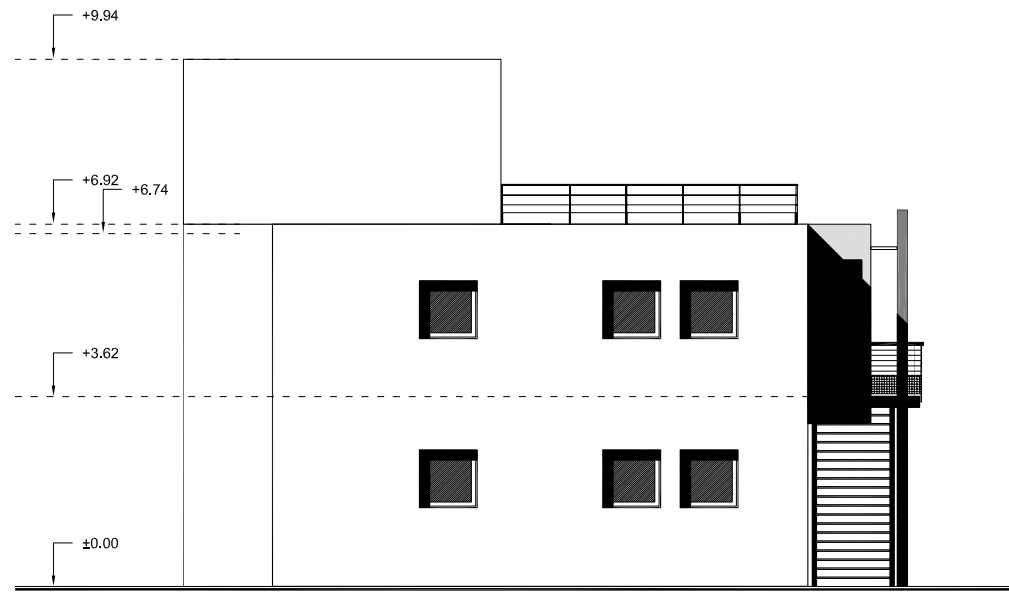
Maitre d'Ouvrage : SCI LAUMAS, 25 bd de Vésone 24000 PERIGUEUX
Maitre d'Œuvre : Agence F. MEUNIER & G. LOFI, architectes dplg
25 rue Bodin 24000 PERIGUEUX

PLAN RC

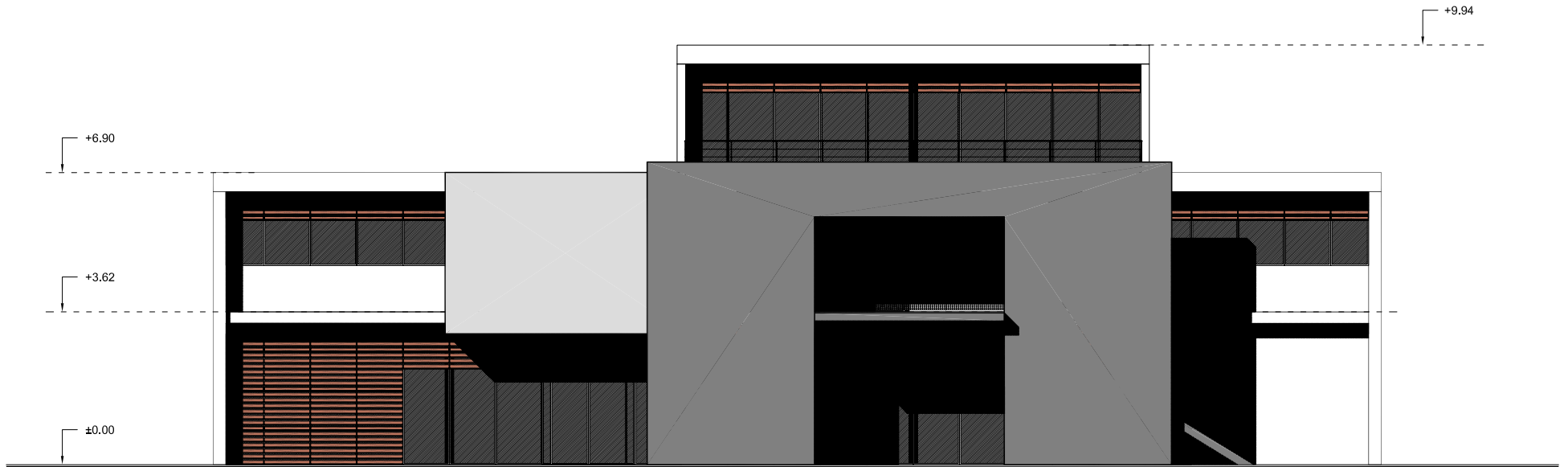
Indice	Modification	Date	Echelle	11/03/2003		
			1/100°	GL FM	DPC	5



CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE BUREAUX ET LOGEMENT 175 route de Lyon 24000 PERIGUEUX	Maitre d'Ouvrage : SCI LAUMAS, 25 bd de Vésone 24000 PERIGUEUX	PLAN R2	Indice	Modification	Date	Echelle	11/03/2003	
	Maitre d'Œuvre : Agence F. MEUNIER & G. LOFI, architectes dplg 25 rue Bodin 24000 PERIGUEUX					1/100°	GL FM	DPC



FACADE OUEST



FACADE SUD

**CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE
BUREAUX ET LOGEMENT**
175 route de Lyon 24000 PERIGUEUX

Maitre d'Ouvrage : SCI LAUMAS, 25 bd de Vésone 24000 PERIGUEUX

Maitre d'Œuvre : Agence F. MEUNIER & G. LOFI, architectes dplg
25 rue Bodin 24000 PERIGUEUX

FACADES OUEST ET SUD

Indice	Modification	Date	Echelle	11/03/2003		
			1/100°	GL	DPC	9
				FM		

